

ケアハウス

(外部サービス利用型軽費老人ホーム)

ふれあいの里



社会福祉法人 麗寿会



ケアハウスとは

老人福祉法に規定される国基準の高齢者施設の一つである「軽費老人ホーム」です。

軽費老人ホームは、低額な料金で、家庭環境、住宅事情等の理由により居宅において生活することが困難な高齢の方が入居でき、日常生活上必要な便宜を供与する施設です。

軽費老人ホームには入居対象となる方の状況等により3つのタイプがあります。

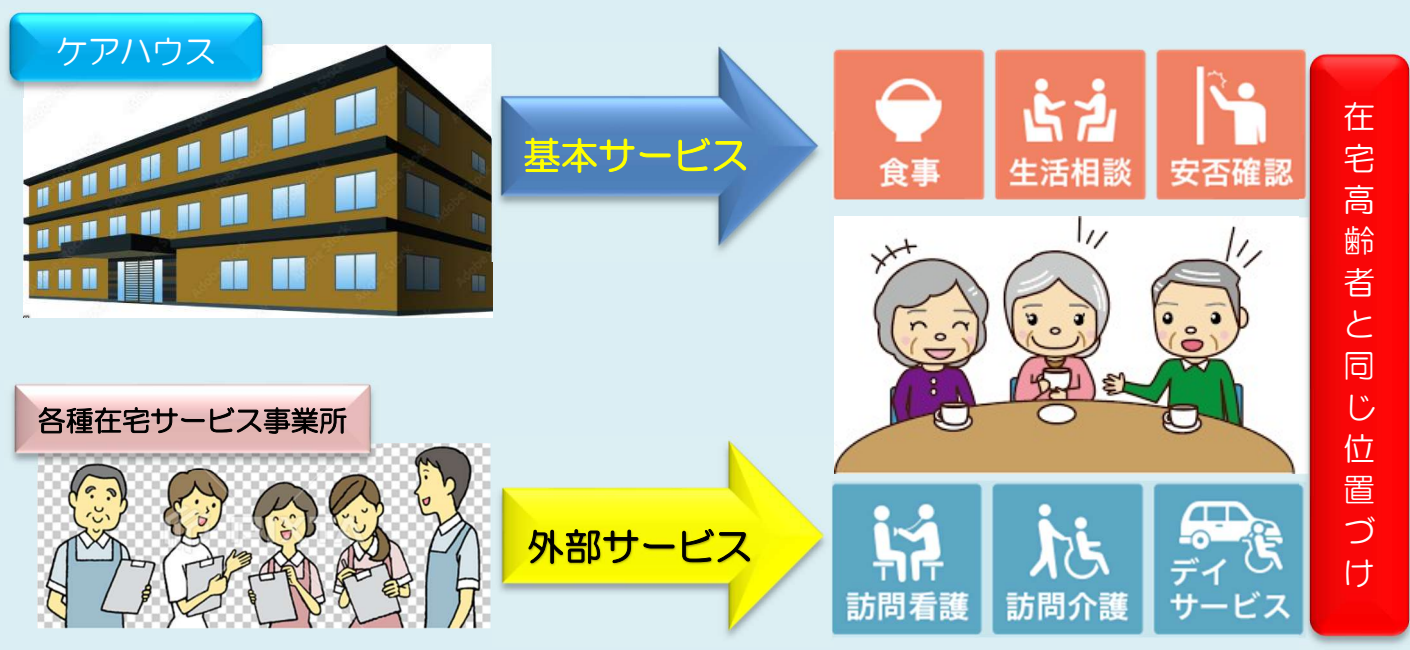
◇A型：収入が一定程度以下で身寄りのない又は家庭の事情によって家族との同居が困難な方

◇B型：家庭環境、住宅事情等の理由で居宅において生活することが困難な方。（自炊が原則）

◇ケアハウス：自炊ができない程度の身体機能の低下等、高齢等の為独立した生活には不安がある方

ケアハウスは、入居対象となる方々に、生活相談、入浴サービス、食事サービスの提供を行うとともに、車いすでの生活にも配慮したバリアフリー設計による施設整備を基本としています。

また、ケアハウスの特徴としては、他のタイプの軽費老人ホームと異なり入居された方が、年を重ねること、又は各種疾病等により日常生活に何らかの支援・介護（要支援・要介護）が必要となった場合には、「地域で暮らされて居る方」と同様に、ケアハウスに生活しながら個人の必要に応じた介護保険サービス等を利用することが可能されているところです。



【ふれあいの里・入居要件】

- 年齢60歳以上の方、但しご夫婦の場合にはいずれかが年齢条件を満たしていれば、連れ合いの方が60歳未満でも入居が可能です。
- 自炊が困難な程度の身体機能の低下がみられ、独りで生活することに負担があり、ご家族等による生活維持への支援が困難な方。
- ケアハウスの基本サービスだけでは生活が不安でも、各種の在宅サービス等を利用することによって、自炊以外の日常生活を支障なく維持できる方。
- 入居等にかかる費用の負担が可能な方。
- 確実な保証能力を有する身元保証人(2名)が立てられる方。
- 「ふれあいの里での約束事」(別紙)の記載事項をご理解の上、日常生活上求められるルール等を守り、他入居者等との共同生活を円滑に営める方。
- 心身ともに健康な状態の維持に気を配り、感染症対策等の活動の必要性を理解した上で施設全体の安全安心な生活の維持に協力いただける方

【施設概要】

| 名 称 | ケアハウス ふれあいの里 | | |
|---------|--|------|---|
| 設 置 主 体 | 社会福祉法人 麗寿会 | | |
| 開設年月日 | 平成9年3月28日（1997/3/28） | | |
| 所 在 地 | 〒253-0007 神奈川県 茅ヶ崎市 行谷 582-1 | | |
| 定 員 | 49名 | | |
| 施設設備 | 居室 | | その他の共有設備等 |
| | 一人部屋 | 二人部屋 | |
| 5 階 | | | 大浴場、談話スペース、ランドリー室、屋上 |
| 4 階 | 13室 | 2室 | 談話スペース/個室浴 ^{※1} /ランドリー室 |
| 3 階 | 13室 | 2室 | 談話スペース/個室浴 ^{※1} /ランドリー室 |
| 2 階 | 13室 | 1室 | 談話スペース/個室浴 ^{※1} /ランドリー室/ゲストルーム |
| 1 階 | | | 食堂/ポスト/玄関/相談室/事務室/調理室/トイレ |
| 地下1階 | | | 喫茶談話ルーム/多目的ホール/多目的ガーデン(菜園/花壇) |
| 居室種別 | 一人部屋 | 39室 | 【専有面積：23.25～25.01㎡】 |
| 室数・面積 | 二人部屋 | 5室 | 【専有面積：34.72～35.70㎡】 |
| 居室内設備 | ミニキッチン、トイレ(手摺付き)、洗面、収納スペース、ルームエアコン、照明 ナースコール、生活リズムセンサー、スプリンクラー、火災感知器、玄関チャイム ※二人部屋のみユニットバス付 | | |

【生活を支えるサービスについて】

【施設基準サービス】

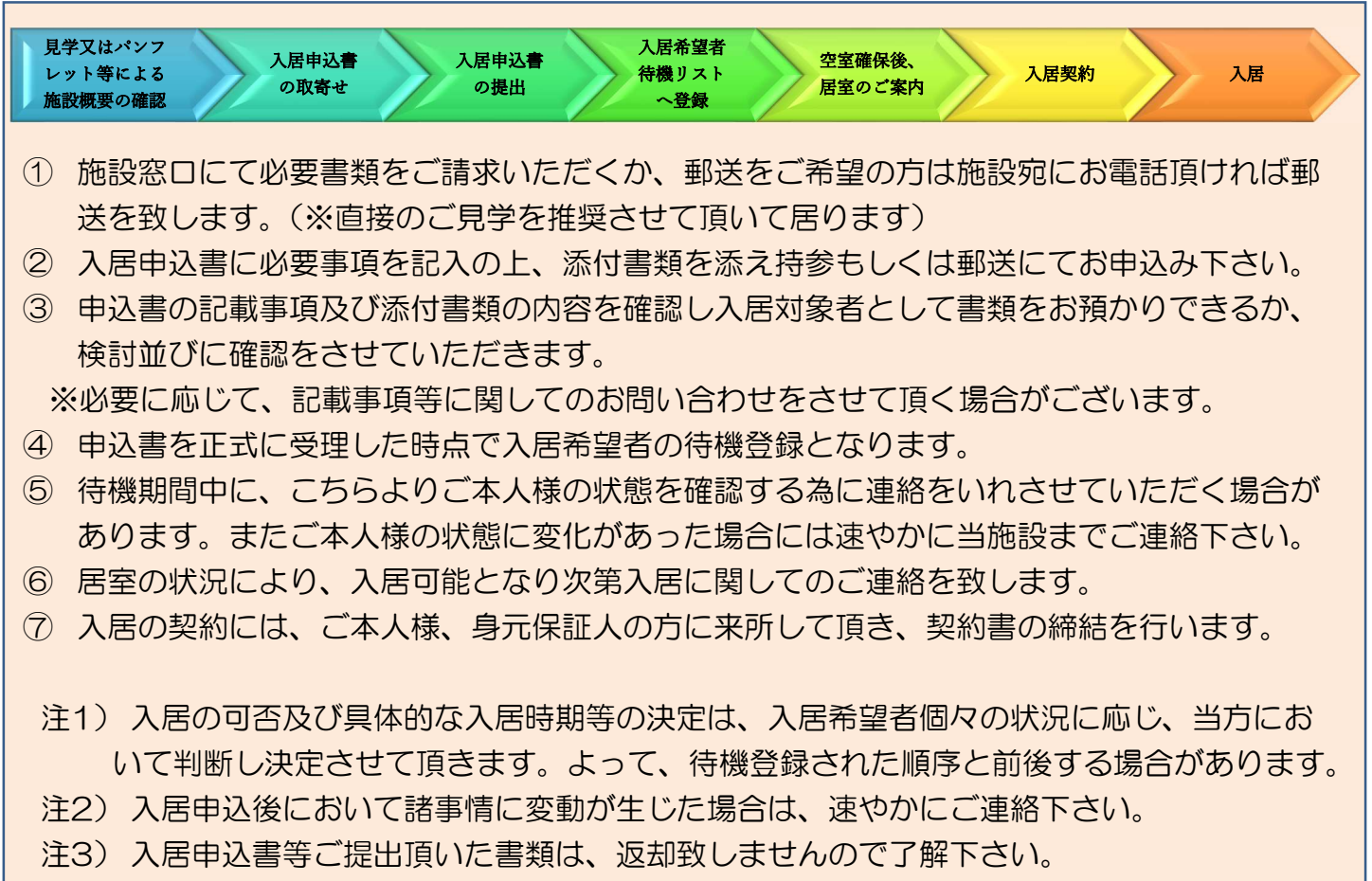
| | |
|-------|--|
| 食事の提供 | 朝・昼・夕の1日3食の食事を1階食堂にて提供いたします 施設専属の管理栄養士が献立を作成し施設内にて調理いたします ※居室への配膳および食事の際の介助等はありません |
| 入浴の準備 | 大浴場(5F)にて週4回、13:00～18:00(途中男女入替制)で提供いたします ※ ¹ 各階の個室浴は事前予約制で別途光熱水費込で100円/回で使用できます ※入浴に当たっての着脱衣を含む介助等はありません |
| 緊急時対応 | 疾病等により心身の状況が急変された場合等、応急処置並びに救急車の手配等必要な緊急連絡対応を行います。また、火災及び自然災害等の発生に際しては必要な避難誘導等を実施いたします |
| 相談・援助 | 日常生活上の相談、健康管理上の相談、また、個別の介護等を要するようになった際の介護サービス事業者等への連絡・調整、および介護サービス等が円滑に受けられるよう援助いたします |
| その他 | 健康の維持増進、生きがい・楽しみの創出するためのアクティビティ(クラブ活動・行事)の企画・提供や自主活動等への支援をいたします |

【外部介護サービス例】

| | |
|-----------|--|
| 介 訪 問 | 訪問介護(ホームヘルプ)、訪問看護、訪問リハビリテーション、居宅療養管理指導 |
| 護 通 所 | 通所介護(デイサービス)、通所リハビリテーション(デイケア) |
| 保 入 所 | 短期入所生活介護(ショートステイ)、短期入所療養介護(老健ショートステイ) |
| 険 環 境 整 備 | 福祉用具貸与(リソバ)、福祉用具購入、住宅改修 |
| 介護保険外 | 民間自費ホームヘルパー(通院付き添い・大掃除等) |

※介護保険サービスをご利用の場合は、介護保険の要介護(要支援)認定を受けた上で、ケアプランの作成が必要となります

【入居までの流れ・手続き】



【アクセス】

- ① JR 東海道線・茅ヶ崎駅北口より
〈1番のりば〉「茅50系」文教大学行
終点文教大学下車、徒歩8分
〈6番のりば〉「茅26系」文教大学行
茅ヶ崎新北陵病院バス停下車、徒歩3分
- ② 小田急線・湘南台駅西口より
〈2番のりば〉「湘17系」文教大学行
終点文教大学下車、徒歩8分
- ③ JR 相模線・香川駅より
コミュニティーバス「えぼし号」
「コ05系・北部コース」
「コ09系・新芹沢コース」
茅ヶ崎新北陵病院バス停下車、徒歩3分
- ④ お車の場合
「ケアハウスふれあいの里」で検索してください。



社会福祉法人 麗寿会

ケアハウス ふれあいの里

〒253-0007

神奈川県茅ヶ崎市行谷582-1

TEL : 0467-54-2233

FAX : 0467-54-2244

Email : carehouse@reijukai.or.jp